Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Менделеева, 8				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.10.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**74 081,66**	**Расходы в 2020г.**	**103 071,00**
Абонируемая площадь	м2	**3 863,88**		
Тариф по ТР	руб.	**6,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**25 115,22**		
Начисления от провайдеров	руб.	**17 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**301 382,64**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**392 864,30**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**289 793,30**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Прочистка вентиляционных каналов	м.п	20,00		1 218,00		кв.78	ООО "Заречное"	31.01.2021г.№16
Прочистка вентиляционных каналов	м.п	20,00		1 218,00		кв.10	ООО "Заречное"	31.01.2021г.№18
Ремонт системы ХВС	шт	1,00		684,00		кв.14	ООО "Анри"	31.01.2021г.№112
Установка светильника	шт	1,00	1 750,00			подъезд № 3, эт.3-4	ООО "Анри"	28.02.2021г.№431
Установка окон ПВХ	шт	12,00	84072			подъезды № 1,2,4	ООО "Анри"	31.05.2021г.№668
Устройство ХВС для полива	м.п	11,00	11769			подъезды № 1,4	ООО "Анри"	31.07.2021.№6113
Прочистка вентиляционных каналов	м.п	30,00		2 360,00		кв.61,79	ООО "Заречное"	30.11.2021г.№395
Итого выполнено работ на сумму:			97 591,00	5 480,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**103 071,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.